

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2025

(v celých tisících K)

Rok	M síc	I
2025	12	29365643

Obchodní firma nebo jiný název ú etní jednotky:

1. zahradnická, a.s.

Sídlo nebo bydlišt ú etní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydlišt :

P stitelská 196/18

Brno

61900

eská republika

Ozna ení a	AKTIVA b	íslo ádku c	B žné ú etní období			Minulé ú . období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	16 950	1 044	17 994	17 892
B.	Stálá aktiva	003	15 864	1 082	16 946	17 277
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	736	1 082	1 818	2 149
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	3 619	-1 523	2 096	2 147
B.II.1.1.	Pozemky	016	1 525	0	1 525	1 525
B.II.1.2.	Stavby	017	2 094	-1 523	571	622
B.II.2.	Hmotné movité v ci a jejich soubory	018	163	-163	0	535
B.II.3.	Oce ovací rozdíl k nabytému majetku	019	-3 095	2 768	-327	-533
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek	024	49	0	49	0
B.II.5.2.	Nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek	026	49	0	49	0
B. III.	Dlouhodobý finan ní majetek	027	15 128	0	15 128	15 128
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	15 128	0	15 128	15 128
C.	Ob žná aktiva	037	1 061	-38	1 023	574
C.II.	Pohledávky	046	533	-38	495	349
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	12
C.II.1.4.	Odložená da ová pohledávka	051	0	x	0	12
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	533	-38	495	337
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztah	058	501	-38	463	180
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	32	0	32	157
C.II.2.4.3.	Stát - da ové pohledávky	064	0	x	0	124
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	32	x	32	32
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	0	x	0	1
C.IV.	Pen žní prost edky	071	528	0	528	225
C.IV.1.	Pen žní prost edky v pokladn	072	11	x	11	13
C.IV.2.	Pen žní prost edky na ú tech	073	517	x	517	212
D.	asové rozlišení aktiv	074	25	0	25	41
D.1.	Náklady p íštích období	075	8	x	8	19
D.3.	P íjmy p íštích období	077	17	x	17	22

Ozna ení	PASIVA	íslo ádku	B žné ú etní období	Minulé ú etní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	001	17 994	17 892
A.	Vlastní kapitál	002	17 554	17 500
A.I.	Základní kapitál	003	4 653	4 653
A.I.1.	Základní kapitál	004	4 653	4 653
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	7 393	7 393
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	7 393	7 393
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	5 646	5 646
A.II.2.2.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní majetku a závazk (+/-)	011	4 842	4 842
A.II.2.3.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní p i p em ních obchodních korporací (+/-)	012	-3 095	-3 095
A.III.	Fondy ze zisku	015	4 499	4 499
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017	4 499	4 499
A.IV.	Výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	018	560	10
A.IV.1.	Nerozd lený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	560	10
A.V.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období (+/-)	022	449	945
B. + C.	Cizí zdroje	024	340	271
C.	Závazky	030	340	271
C.I.	Dlouhodobé závazky	031	41	0
C.I.8.	Odložený da ový závazek	041	41	0
C.II.	Krátkodobé závazky	046	299	271
C.II.3.	Krátkodobé p ijaté zálohy	051	130	130
C.II.4.	Závazky z obchodních vztah	052	45	54
C.II.8.	Závazky ostatní	056	124	87
C.II.8.1.	Závazky ke spole ník m	057	29	21
C.II.8.3.	Závazky k zam stnanc m	059	23	17
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpe ení a zdravotního pojišt ní	060	5	5
C.II.8.5.	Stát - da ové závazky a dotace	061	44	44
C.II.8.6.	Dohadné ú ty pasivní	062	23	0
D.	asové rozlišení pasiv	064	100	121
D.1.	Výdaje p íštích období	065	41	59
D.2.	Výnosy p íštích období	066	59	62

Akcioná spole nost	Pronájem vlastních nebo pronajatých prostor	
Právní forma ú etní jednotky:	P edm t podnikání:	Pozn.:
25.03.2026		
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu ú etní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou